



すまい造りメール

第11号 2003年2月号



発行日平成15年2月1日
発行元有限会社佐野工務店
〒237-0068
横須賀市追浜本町1-25
TEL 046(865)4010
FAX 046(865)6139



アリ、おり、運び、今忙しい

夏の暑いある日、アリが汗水流してえさを巣に運んでいます。近くの涼しい草むらでは、キリギリスがバイオリンを弾きながら楽しく唄っています。

「アリさん、アリさん。こんな暑い日に、どうしてそんなに一生懸命、働いているんだい。いっしょに遊びましょうよ。」キリギリスが不思議そうに尋ねると、アリはキリギリスの方を見ようともせず、早口でこたえました。

「今、冬に備えて、食料を集めているんだよ。あー忙しい、忙しい。」すると、聞く耳をもたないアリに、キリギリスがもう一度尋ねました。

「まだまだ、冬は来ないよ。それより僕といっしょに演奏しようよ。」

「・・・」

キリギリスの誘いにしばらく考えたアリは、おもむろに運んでいたえさを下ろし、巣に戻りました。しばらくして、巣の中からギターを取り出したアリは、キリギリスといっしょに演奏し始めました。あらためて良く見ると、そのアリは、なんと「クロード・チアリ」でした。

そんな楽しいアリばかりならいいのですが、アリの仲間には、住まいを脅かす「シロアリ」がいます。

日本には、土壌と密接に関係して生息する「土壌性シロアリ」と呼ばれる「ヤマトシロアリ」や「イエシロアリ」がいます。地上2m以下で活動する「ヤマトシロアリ」の防除は、床下や基礎の外周部に防除材を散布します。水分を運ぶことができる「イエシロアリ」については、一旦侵入を許すと住宅内の木部すべてに食害を及ぼす危険性があるため、薬剤の散布が広範囲になります。どちらも、床下の土壌が侵入経路なので、床下の風通しを良くして、じめじめさせないことが、シロアリの被害を食い止める第一歩です。

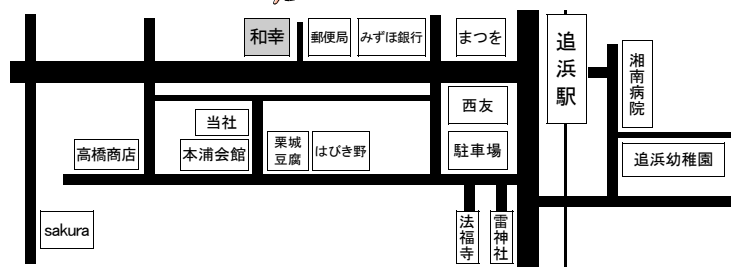
ところが、前述の「土壌性シロアリ」とは異なり、「木生息性シロアリ」の仲間、乾燥した木材を中立ちとする「乾材シロアリ」と呼ばれる種類のシロアリが、東京・神奈川・大阪・福岡などで被害を及ぼしています。日本には生息していなかった「アメリカカンザイシロアリ」です。海外から輸入された木材や家具などが中立ちとなり生息地域を広げているのではないかとされています。本来「木生息性シロアリ」は、森林に生い茂る樹木の枯れた部分などに住みつき、弱った樹木を間引く役割を担っていますが、一部の種類が家屋に侵入して、被害を及ぼすようになりました。日本にも以前から「ダイコクシロアリ」という「乾材シロアリ」がいますが、沖縄や小笠原などの温暖地域でしか生息できないため、本土各地での被害は報告されていません。

「アメリカカンザイシロアリ」の被害にあった場合は、シートで家屋全体を密封し、臭化メチルやフッ化スルフルルなどのガスを散布する「燻蒸」という方法で駆除します。しかし、予防効果がなく、再び被害に遭う可能性があります。予防対策として、完全な方法がないのが現状です。



和やかに、幸おおかれと。

お食事処「和幸」は追浜駅前夏島貝塚通りにあります。お寿司、中華、定食、一品料理とありとあらゆるメニューを取り揃えています。2階には一度に50人が坐れるお座敷があります。



1階店内もゆったりとしています

掲載内容

シロアリ
住宅設備機器の耐用年数
街並み探訪
クイズ
コラム
など

前回のクイズの答え

十二支の中で、美味とされるものは「うさぎ」でした。
♪「う～さぎ～追～いし（美味しい）彼のや～ま～」です。
申し訳ございませんでした。

ざっくばらん 雑句芭欄

前回のクイズの正解をお知らせした横須賀市の防災行政無線は、午後5時（または午後6時）を告げる童謡が4ヶ月ごとに変わります。

3月～6月 「七つの子」
7月～10月 「赤とんぼ」
11月～2月 「ふるさと」

クイズ

「天の橋立」「松島」とともに風光明媚な日本三景のひとつに数えられる「安芸の宮島」の厳島神社の大鳥居は、何の木を使っているのでしょうか？次の中からお選びください。

- ① 檜（ひのき）
- ② 楠（くすのき）
- ③ 榎（つが）
- ④ 栗（くり）



同封書類

ライフクリエイターニュース
④
太陽光発電などを活用した電化生活についての資料をご覧ください。

次号予告

住宅に関する公的な補助金制度について取り上げる予定です。



耐用年数とメンテナンス

住まいは、生活の場であり、くつろぎの場です。快適で安心して暮らせる住まいは、誰もが望むところです。ところが、日頃の適切な使用と安全のための配慮をおこたると、良好な居住環境や住む方の健康を損なう場合があります。また、住まいは放っておいた場合は当然のことながら、生活していくうちに確実に老化し、さまざまな障害が生じてきます。しかしながら、こまめに点検をしてお手入れをすることにより、住まいの老化を遅らせ、結果として住まいを長持ちさせることができます。住まいの中でも「長持ち」に差が出るもののひとつとして、「住宅設備機器」があります。日頃の使用方法や取付場所によって「長持ち」に差が生じてくるようです。最近では、工場の出荷段階でのチェックが厳しくなり、いわゆる「機械の当たりはずれ」がほとんどなくなりました。

それでは、住宅設備機器を長持ちさせるためにはどうしたら良いのでしょうか。まずはじめにご確認いただきたいのは、お使いの住宅設備機器の取扱説明書や保証書があるかどうかです。それらをひとつのファイルなどにまとめておけば、何かあった時にすぐに取り出せるので無駄な時間が省けます。この取扱説明書には、器具の名称や使用方法をはじめ、日頃のお手入れの仕方、故障した場合の対処方法、修理を依頼する前に確認すること、修理の相談窓口などが記載されています。したがって、今後のメンテナンスを行う上でとても重要になってきます。

次に、万一故障した場合の対処方法です。お問い合わせは、弊社をはじめとする、お買い求めの販売店や工事店にご連絡いただくか、または、取扱説明書に記載されているお近くの相談窓口にご連絡ください。派生する工事が無い場合は、直接メーカーとお取り引きいただいても工事代金は変わりません。ただし、前もって指定した日時を忘れてしまい留守をしてしまった場合や、故障でなく、操作ミスやコンセントがはずれていたなどの不注意が原因だった場合は、修理作業の有無にかかわらず、出張手数料などの請求が発生する場合があります。予めご了承ください。したがって、故障かなと思ったら、まずは、取扱説明書をご確認ください。各メーカーの相談窓口によっては、紛失した取扱説明書をお取り寄せできる場合があります。尚、修理を依頼する場合は、商品名や型番号をご確認の上、お問い合わせください。

また、ごくまれに、お客様の中で「はじめから調子が悪かった」とか「だましだまし使っていた」というご意見をいただくことがあります。何年にもわたり「だまされた」住宅設備機器もかわいそうですし、長くお付き合いいただくためにも、これからは「あれっ、おかしいな」と感じたら、すぐにご相談されることをお勧めいたします。下記的主要メーカーの修理の相談窓口と主要住宅設備機器のおよその耐用年数と保証期間をご参照ください。

尚、前述の通り、日頃の使用方法や取付場所、さらにメーカーや機種によって「長持ち」の度合いが異なります。

▼修理の相談窓口▼		▼住宅設備機器の耐用年数と保証期間▼			
メーカー名	連絡先	設備機器名称	耐用年数 (保証期間)	設備機器名称	耐用年数 (保証期間)
永大産業	0120 (685) 110	◇システムキッチン		◇ガス給湯機	8 (1)
クリナップ	0570 (009) 722	シンク	10 (0)	◇エコキュート 本体	10 (1)
TOTO	0120 (10) 1005	キャビネット	10 (1)	コンプレッサ	10 (3)
トステム	0120 (126) 001	水栓器具	10 (2)	タンク水漏れ	10 (5)
ノーリツ	0120 (911) 026	換気扇	8 (1)	◇便器	20 (2)
松下電器	0120 (878) 365	ガスコンロ	8 (1)	◇ウォシュレット	8 (1)
松下電工	0570 (081) 365	I Hクッキングヒーター	10 (1)	◇エアコン 本体	10 (1)
(50音順)		◇ユニットバス		コンプレッサ	10 (5)
※その他のメーカーの相談窓口についても、お調べいたします。ご連絡ください。		浴槽	10 (2)	◇洗面ユニット ポウル	20 (0)
		水栓器具	10 (2)	水栓器具	10 (2)



オール電化住宅をよ〜く考えた

先月ご案内の通り、1月19日(日)に(株)ベーシック・田原祐子氏をお招きした講演会「楽しいオール電化生活教室」が湘南国際村で70人あまりの参加者の中、開催されました。経済性、安全性に重みを置き、環境への負荷を極力少なくした「21世紀型の住まい」の中心となる「太陽光発電システム」「IHクッキングヒーター」「エコキュート」などの設備の特長と使い方や、国からの補助金制度を活用する方法について、具体的な説明がありました。尚、これらの設備は、横須賀市湘南鷹取の「美装ショールーム」に設置されています。ご興味をお持ちの方や実際に体感されたい方は、お声をおかけください。サクッと揚った「かきあげ」をご自分の目と舌で確かめることができます。

お問い合わせ

お住いに関する皆様の疑問や質問、お知らせしたいことや情報などがございましたら、ご連絡ください。また、クイズのご回答もこちらにお寄せください。ハガキや封書、FAXでもお受けします。尚、郵送の停止を希望される場合やバックナンバーやお知り合いの方への郵送を希望される場合など、ご遠慮なく、お申し出ください。

〒237-0068 横須賀市追浜本町1-25 有限会社佐野工務店 宛 TEL 046(865)4010 FAX 046(865)6139