



皆様の「快適な暮らし」のヒントに

すまい造りメール

第31号 2004年10月号

発行日平成16年9月17日
発行元有限会社佐野工務店
〒237-0068
横須賀市追浜本町1-25
TEL 046(865)4010
FAX 046(865)6139



転ばぬ先の杖

2000年4月にスタートした介護保険制度は、施行後5年(2005年)を前に、制度全般に関しての見直しが進められています。家事援助などの介護から、身体の状態の悪化を防ぐ「予防重視」への転換を目指しています。これらの現況を踏まえて、今回は湘南ケアセンターのケアマネージャー高崎保子様をお招きして、介護保険制度の賢い利用の仕方について考えます。ご家族やお友達をお誘い合わせの上、ご参加ください。

第6回 すまい造り工房

「転ばぬ先の杖」PART2

日 時 平成16年10月16日(土)
午前10時～11時30分
会 場 (有)佐野工務店2階事務所
開催内容 介護保険の利用の仕方など
会 費 500円
定 員 15名(定員になり次第締め切り)
申し込み TEL 046(865)4010



無料点検の結果

住まいの無料点検では、日頃確認することができない部位を中心に実施しました。チェックシートに記入して、撮影した写真とともに説明しました。今回は、室内や設備機器の点検を実施する予定ですので、是非ご活用ください。「今回の無料点検を逃すと、もう取り返しのつかないことになりますよ。」



レナードの朝

滝の近くや噴水の回り、溪流などの水の多い場所は、マイナスイオンを豊富に含んだ空気が存在していて、朝のようなすがすがしい快適な気分になる「レナード効果」があることがわかりました。修行の場所として、リフレッシュする場所として、活用されてきたのは、実はこのような理由があったからなのかも知れません。このレナード効果を利用した空気清浄器や調湿器が多く発売されています。

掲載内容

すまい造り工房
遺言状
街並み探訪
クイズ/コラム
など

クイズ(第30号)の答え

熊野三山の熊野那智大社の別宮飛瀧神社の御神体は、「那智の滝」です。自然崇拜から生まれた神社です。

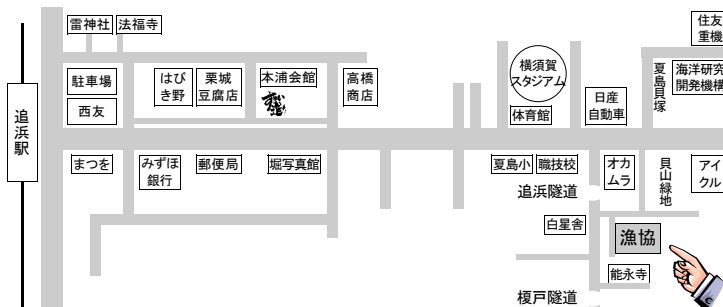
ざっくばらん 雑句芭欄

エーゲ海を臨むギリシャアテネの競技場から、肩を落とシトボトボと歩くある国の無名選手に、勝利の女神のNIKEが尋ねました。「お前が取り損ねたのは金のメダルか、銀のメダルか、それとも銅のメダルか。」すると、その選手は正直にこう答えました。「あなたとのスポンサー契約です。」



横須賀市東部漁業協同組合・田浦出張所

深浦湾に面した追浜の浦郷町に、横須賀市東部漁業協同組合・田浦出張所が管理している漁港があります。5トンクラスの漁船で海の底を網ですくう、いわゆる小型底引き網漁法で、30代から70代の10数名の漁師さんが、東京湾の中ノ瀬、羽田沖、川崎沖、猿島などの周辺で、アナゴ、シャコ、マコガレイ、カサゴ、メバル、アイナメなどを、一年を通して水揚げをしています。時には、伊勢エビやサザエなども捕れることがあるそうです。潮流によっては、魚よりも海上のゴミの方が大漁の日もありますが、見過ごすことなく持ち帰っていることも手伝ってか、東京湾の水は以前に比べ、かなり綺麗になったそうです。しかし、魚は以前に比べて、取れなくなったそうで、限られた資源を大切にすべく、捕るだけの漁業から育てる漁業に取り組み、様々な魚種の放流を実施しています。2～3月にかけて、養殖ワカメが最盛期を迎えます。



横須賀市東部漁業
協同組合・田浦出張所
横須賀市浦郷町3-68

クイズ

工場地帯に変貌した現在の夏島のランドマーク・住友重機械工業の300トンの造船用ゴライアスクレーンにペイントされている「✕SUMITOMOよこすか」の「I」の文字の縦の長さは次のうちどれでしょうか？

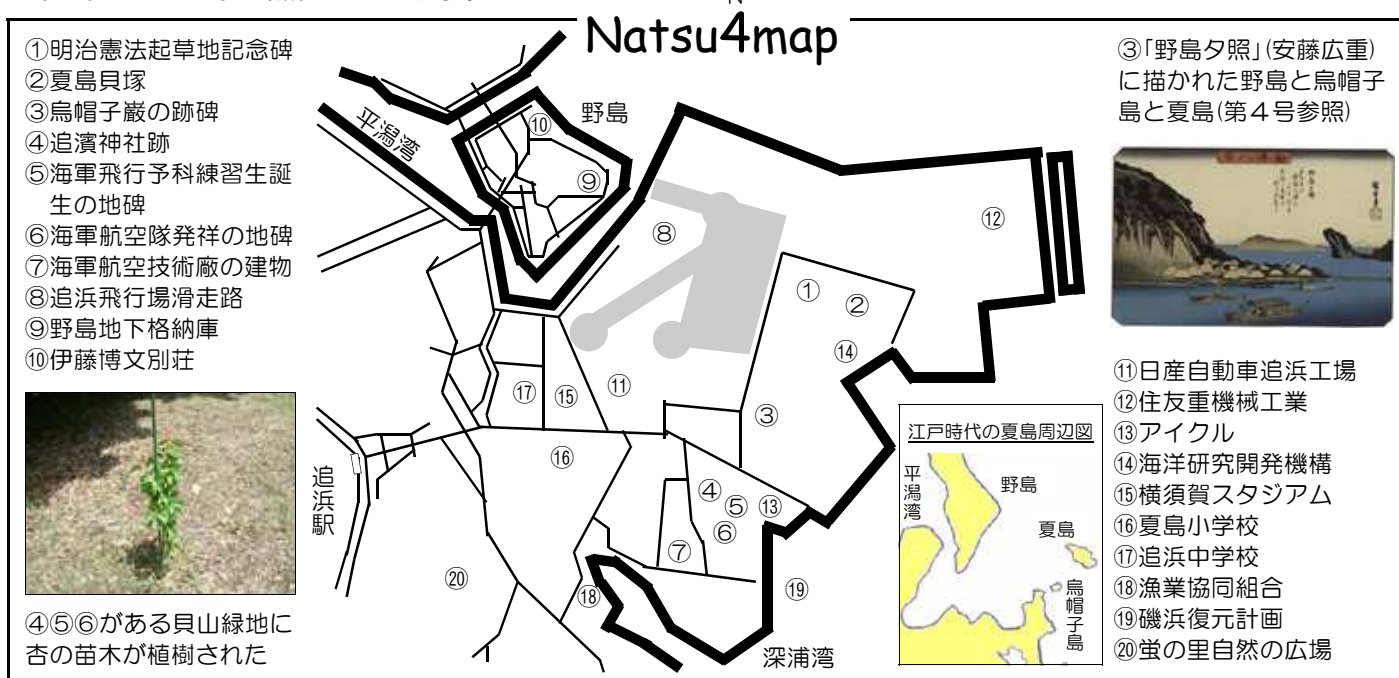
- ① 2 m ② 4 m
③ 6 m ④ 8 m



次号予告

「人と家を襲う野生動物」などについて取り上げる予定です。

夏島は、かつて海に浮かぶ孤島で、その近くには奇怪な形をした烏帽子島がありました。風光明媚な海岸線は、江戸から明治時代にかけて、観光スポットとして人気がありました。しかし、大正7年(1918年)から軍事目的で埋め立てられ、追浜飛行場や格納庫、海軍工廠などが建設され、我が国の軍事拠点の中心となりました。敗戦を迎えた昭和20年(1945年)に、連合軍に進駐され、富士自動車や日本飛行機などが進出しました。その後、昭和34年(1959年)に、政府に変換され、関東自動車、日産自動車、住友重機械工業などが、その跡地に建設され、工場地帯となり現在に至っています。高い技術力とわずかな緑の自然を受け継いだこの地域には、軍関係の史跡がひっそりと点在しています。



相続争族

遺産をめぐる親族同士によるトラブルが増えているようです。裁判所への申し立て件数も年々増加傾向にあります。その背景として、財産を受け渡す側(親)と受け継ぐ側(子)とのギャップがあるようです。親は子供同士でもめるはずがないと楽観視している傾向が強く、一方子供たちは長男だろうが次女だろうが権利は同じと解釈しています。また、その当事者以外の人の声の大きいのが最近の特徴のようです。そこで、それらのトラブルを未然に防ぐ目的で、「遺言書」を残す人が増えてきているようです。遺言書は、口頭で伝えたり、テープレコーダーなどに録音したりしても、法的効力は持ちません。方式として、大きく分けて普通方式と特別方式に分けられます。特別方式については触れませんが、普通方式は、①自筆証書遺言 ②公正証書遺言 ③秘密証書遺言の3つに分かれます。その中でも手軽な方法が、①自筆証書遺言です。本人がすべて遺言を自筆で書き、年月日、署名、捺印(実印でなくてもよい)をしたもので、代筆やワープロでは無効になりますが、ノートや日記であっても、条件を満たしていれば、法的効果のある遺言書です。また、最近では、弁護士に依頼したり、公証人役場で作成したりする方法の他に、信託銀行に依頼して、相続人のために、その財産の管理や運用をすると同時に、遺言書の保管、執行、遺産の整理業務などの煩雑な手続きをすべて代行してもらう方法もあります。「そんなに心配するほど財産がないから」と気に留めない方でも、簡単に分割できない不動産が相続財産の対象となった場合、住み慣れた土地を売却して、財産分与したり、相続税を納めるような事例もでてきているので、注意が必要です。



10月1日(金)
追浜ワイナリー
&こみゅに亭

お問い合わせ

住まいに関する皆様の疑問や質問、お知らせしたいことや情報などがございましたら、ご連絡ください。また、クイズのご回答もこちらにお寄せください。ハガキや封書、FAXでもお受けします。お名前とご連絡先を忘れずにご記入ください。正解された方の中から抽選で毎月1名の方に、その号に関連したプレゼントをお送りしています。尚、郵送の停止を希望される場合やバックナンバーやお知り合いの方への郵送を希望される場合など、ご遠慮なくお申し出ください。

〒237-0068 横須賀市追浜本町1-25 有限会社佐野工務店 宛 TEL 046(865)4010 FAX 046(865)6139