



皆様の「快適な暮らし」のヒントに

すまい造りメール

第37号 2005年4月号

SINCE 2002.4.1.

発行日平成17年3月28日
発行元有限会社佐野工務店
〒237-0068
横須賀市追浜本町1-25
TEL 046(865)4010
FAX 046(865)6139



エコキュート

大気中の二酸化炭素の熱を汲み上げて、給湯のエネルギーをつくるヒートポンプシステム「エコキュート」の普及が進んでいるようです。2005年度の補助金予算は、前年度比15億円増の70億円となり、新築の戸建住宅には、5万円が補助されます。機械本体は、約70万円と従来の給湯機に比べ、かなり高価ではありますが、エネルギーをすべて電気でもかなうオール電化住宅や、電気料金メニューを活用し、ライフスタイルを工夫することによって、経済的になります。



あっさりどっさり

潮干狩りシーズンを前に、横浜市金沢区の海の公園では、アサリの乱獲を防ぐ目的で、採取規制を制定しました。

- ・幅15cm以上の採取器具の使用禁止
- ・2cm以下の稚貝の採取禁止
- ・1人1回2kg以上の採取禁止

悪質な違反者は、横浜市の条例に基づき、5万円以下の罰金となります。ゴールデンウィークの海の公園は、アサリよりヒトデの方が多いた時期があります。



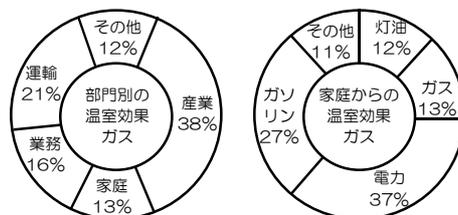
赦免のマンション

閑静な住宅地では、高さや容積に関して厳しい規制がありましたが、条件付ながら地下室は容積率に入れなくてもよいという規制緩和（1994年）により、崖などの斜面を利用した、いわゆる「地下室マンション」が数多く建設されました。その後、周辺の良好な自然景観などを保全するため、「地下室マンション」の建設に関して、条例を設ける自治体が増えてきました。横須賀市では2004年7月に「斜面地建築物の構造の制限に関する条例」を制定しました。



家庭で削減

京都議定書の発効で二酸化炭素をはじめとする温室効果ガスの削減が義務付けられました。2002年に日本で排出された温室効果ガスで、家庭から排出された割合は13%で、その家庭の中でも電力とガソリンで全体の60%以上を占めています。したがって、家庭でできる削減方法は、自動車と電気について、重点的に行えば効果があるとされています。



(地球温暖化対策推進本部のHPより抜粋)

- ・車の中のゴルフバックや不要な荷物を積載したままにしない。
- ・窓から熱が逃げやすいので、カーテンや簾（すだれ）を活用するだけでなく、窓をペアガラスなどの複層窓にしたり、壁や床、天井の断熱材も厚くして、断熱性能を高める。
- ・便座の暖房温度や洗浄水の温度を季節に合わせて調節し、使わないときにはふたをする。
- ・テレビ・冷蔵庫・エアコン・ビデオデッキ・照明器具などの買い替えの際には、省エネ性能の高い製品にする。
- ・ご飯が残った場合などは、ジャーで長時間保温するよりも、一旦冷まして食べるときに電子レンジで加熱する。



暮らしとデザイン

一般の住宅でも個性のある凝った目新しいデザインの建物を良く見かけるようになりました。デザインだけを優先していた以前に比べて、建てたあとの維持や掃除、メンテナンスを考慮した生活空間になってきているようです。

掲載内容

温室効果ガスの削減
地球環境戦略研究機関
街並み探訪
クイズ/コラム
など

クイズ(第36号)の答え

「金沢四石」のひとつ「福石」は、④瀬戸神社の社前から一直線に突き出すように築かれた琵琶島弁財天の入り口にあります。琵琶島弁財天から瀬戸神社を見上げると、国道16号線が開通する前は、同一敷地内であったことがよくわかります。



ざっくばらん 雑句芭欄

「うだつがあがる」

うだつとは、屋根の両端に設けられた土壁で覆われた防火壁のことで、当初は延焼を防ぐ目的で設けられていましたが、いつしかデザインや装飾にその家の個性や豪華さが加わり、裕福さを象徴するステータスシンボルとなりました。隣近所で競い合っていた「見栄」がいつしか「見栄え」に変わり、その歴史の重厚さから落ち着いた街並みを形成するようになりました。

クイズ 問呷只和

神武寺薬師堂の境内にあるホルトノキは、別名何と呼ばれているのでしょうか。

- ①ナンジャモンジャ
- ②ナンデンカンテン
- ③ナンデダロウ
- ④アンダッテ



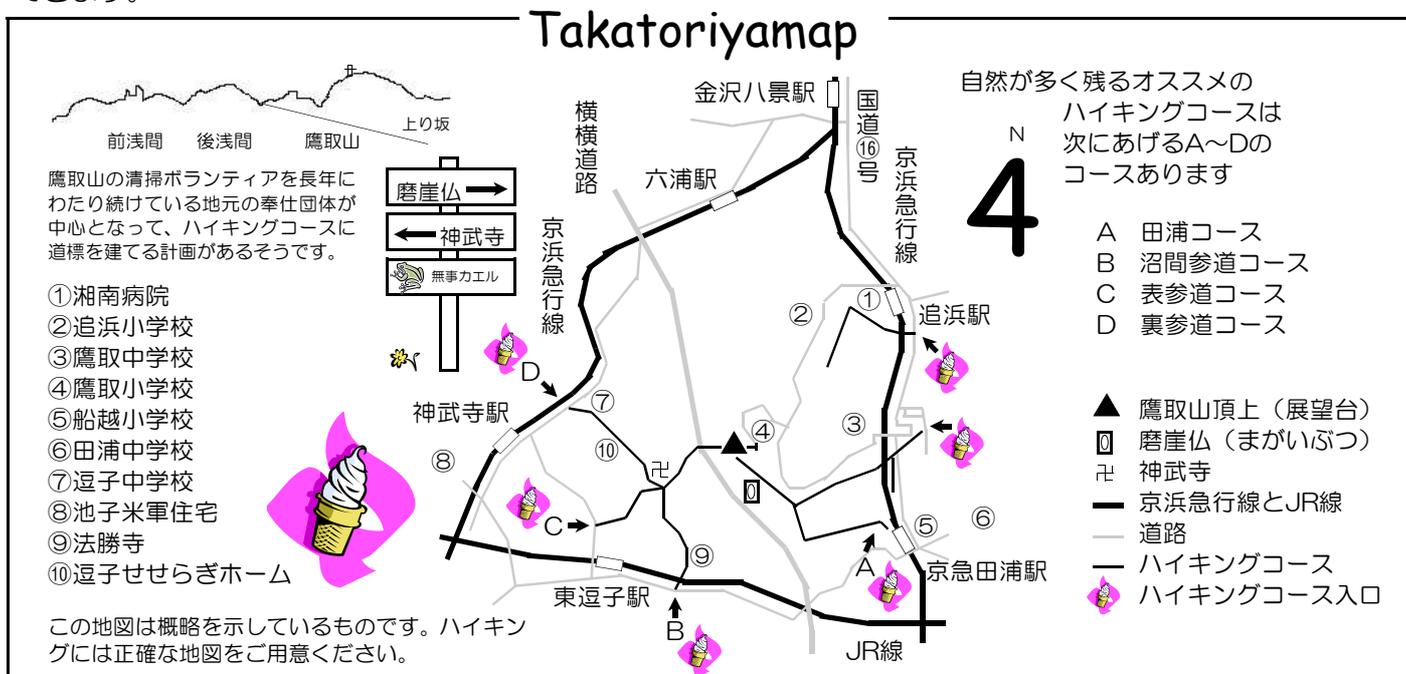
次号予告

「270年間風雨に耐えた木造の橋」などについて取り上げる予定です。



誰よりも鷹取山をアイス

鷹取山は、横須賀市・横浜市・逗子市のそれぞれの市境に接したところに位置しています。京浜急行本線、京浜急行逗子線、JR横須賀線の3つの線が交差してできる外周は、ちょうど「ソフトクリーム」のような形になります。標高139mの頂上の展望台には、それぞれの最寄りの駅からアクセスすることができます。追浜や六浦方面からのハイキングコースは、周辺の宅地化が進み、住宅地を通り抜けるコースですが、田浦方面からの1コースと神武寺を経由する逗子方面からの3コースは、自然が多く残る「おいしい」ハイキングコースとなっています。晴れた暖かい日でも「溶ける」ことはありませんので、ゆっくりとした自分のペースで堪能することができます。



自然の恵みを最大限に活用した建物

横須賀市と葉山町の境に湘南国際村と呼ばれる小高い丘があります。自然に囲まれたこの村には、地球環境問題に取り組む国際的戦略研究機関「(財)地球環境戦略研究機関」の本部があります。特定の国の利害にとられないグローバルな観点から、環境上適正で公平な社会を作り出すための政策や制度の提案を行っています。豊かな自然との共生を目指し、2002年4月に竣工されたこの建物には、太陽光、風、雨水、植物などさまざまな自然を最大限に活用し、環境に配慮した革新的技術を駆使した、太陽光発電設備、ソーラールーバー、ソーラーコレクタ、風力発電設備、NAS電池、マイクロガスタービンコージェネレーション、氷蓄熱ユニット、館内情報設備、屋上緑地などが設置されています。毎月1回施設内の見学ツアー(約1時間)が開催されています。



西側に大きな弧を描く外觀
設計 日建設計
施工 鹿島・三井・紅梅(JV)

太陽光発電設備

屋根の形状に合わせて、変換効率の高い単結晶シリコン太陽光発電モジュールが設置されています。

風力発電設備

1年を通して風の強い地域特性を活かすため、回転の静かな垂直軸回転型とコンパクトなプロペラ型の2種類が設置されています。

氷蓄熱ユニット

夜間電力を氷として、昼間の空調エネルギーに利用することで、電力のピークカットを助けています。

屋上緑地

陸屋根の大部分を緑化し、断熱効果と夏期の蒸散作用によって建物を冷却しています。

お問い合わせ

住まいに関する皆様の疑問や質問、お知らせしたいことや情報などがございましたら、ご連絡ください。また、クイズのご回答もこちらにお寄せください。ハガキや封書、FAXでもお受けします。お名前とご連絡先を忘れずにご記入ください。正解された方の中から抽選で毎月1名の方に、その号に関連したプレゼントをお送りしています。尚、郵送の停止を希望される場合やバックナンバーやお知り合いの方への郵送を希望される場合など、ご遠慮なく、お申し出ください。

〒237-0068 横須賀市追浜本町1-25 有限会社佐野工務店 宛 TEL 046(865)4010 FAX 046(865)6139