



皆様の「快適な暮らし」のヒントに

すまい造りメール

第40号 2005年7月号

SINCE 2002.4.1.

発行日平成17年6月20日
発行元有限会社佐野工務店
〒237-0068
横須賀市追浜本町1-25
TEL 046(865)4010
FAX 046(865)6139
http://www.sano-k.net/
info@sano-k.net

YYポート横須賀

4月23日(土)、京浜急行横須賀中央駅前に「YYポート横須賀」がオープンしました。横須賀の観光案内を行う「スカナビ」、横須賀の名産品が揃う「物産品コーナー」、海軍カレーの専門レストラン「横須賀海軍カレー本舗」などがあります。

チャイナタウン

横浜中華街のメインストリート「中華街大通り」が整備されました。電線を地下に埋設し、中国福建省から取り寄せた御影石が敷き詰められた石畳になりました。また、センダン(秋に黄色い実をつける落葉樹)が植樹された歩道と車道との段差がなくなり、歩きやすくなりました。

夏祭り情報

7月 9日(土)10日(日) 追浜
7月15日(金)16日(土) 逗子

ホームページ

弊社のホームページをリニューアルしました。

この「すまい造りメール」でご紹介させていただいた特集(トピックス)や追浜周辺のお店・史跡(街並探訪)などをまとめましたので、ご覧ください。また、バックナンバーもダウンロードすることができますので、是非ご利用ください。ご意見やご感想などがございましたら、お聞かせください。

<http://www.sano-k.net/>



景観法

6月1日(水)、景観法が施行されました。個性ある美しい街づくりに役立つと期待されています。各自治体では、歴史や文化を生かした街並み整備や商店街のデザイン統一などを盛り込んだ景観計画の作成に取り組んでいるようです。

ざっくばらん 雑句芭欄

人間万事塞翁が馬

子供の頃、友達の新しい自転車を見て「あれ、カッコいいから買ってよ」としてこくおねだりすると「そんなに羨ましいのなら、〇〇ちゃん家の子になっちゃいな」と言って諭された。大人になって「〇〇ちゃんは〇〇大学を出て、〇〇会社の本社に勤めてんだって」とあっさり言われたので、「そんなに羨ましいのなら、〇〇ちゃんの親になっちゃいな」と言ったら怒られた。そんなこと言ったら、人間だもの。有楽町の東京国際フォーラム地下1階に「相田みつを美術館」があります。「日めくり人間だものⅡ」(1,050円)がお奨めだそうです。

クイズ(第39号)の答え

「長井海の手公園・ソレイユの丘」にある温浴施設「海と夕日の湯」のお湯は三浦半島の油壺沖で汲み上げられた②海洋深層水が使われています。(第2号参照)

クイズ 問 呟只和

太平洋戦争の末期、追浜飛行場でテスト飛行を行った日本初の液体ロケット戦闘機の名前は、次のうちどれでしょうか。

- ① 春水(しゅんすい)
- ② 夏水(かすい)
- ③ 秋水(しゅうすい)
- ④ 冬水(とうすい)

ヒント:7/7放送予定?の「あの日 昭和20年の記憶」(NHKBS2)

次号予告

「横須賀おっぱまワイン第二段」などについて取り上げる予定です。

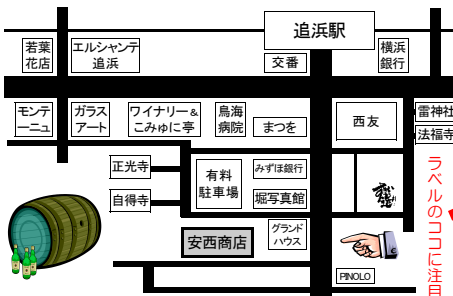
追浜東町の商店街のちょうど真ん中あたりに、昭和26年創業の老舗の酒屋さん「安西商店」があります。

今年の5月14日に発売された「横須賀おっぱまワイン」は、こちらのご主人の総指揮の下、熟成されたワインです。岡山県のワイナリーで修行をしたあと、追浜ワイナリーで、昼夜を問わず4人のボランティア・スタッフとともに、手塩にかけて醸造した第一弾の手造りワインの自己採点は、90点だそうです。

豪州産のカベルネソーヴィニオンを使用した第二段のワインの仕込みも始まりました。100点満点を目指す今度のワインは、8月上旬に発売される予定です。

安西商店

地元のお酒と謳いながら、製造地が異なるお酒がありますが、このワインは真正正銘、追浜で製造されたワインです。田浦の梅や貝山緑地の杏など、横須賀で取れた原材料で熟成させることが、「横須賀おっぱまワイン」の今後の課題となります。



横須賀おっぱまワイン
品目 果実酒
食品添加物 酸化防止剤(亜硫酸塩)
アルコール分 14%未満
容器の容量 720ml
製造者 (協)追浜商盛会
神奈川県横須賀市
追浜町3-39
電話 046-865-2625
○未成年者の飲酒は、法律で禁じられています。
○「酸(おり)」が混ざっておりますが、品質には問題ありません。



有限会社 安西商店
横須賀市追浜東町3-22
TEL 046(865)3338
FAX 046(865)4772

NEW YORK, GO AT A COLORED BOOK KEY.

湿気が多い浴室は、住まいの中でも最もカビの生えやすい場所のひとつです。梅雨時のこの時期は、カビにとっては、繁殖の絶好のチャンスです。浴室に繁殖するカビは、好湿性で、湿度が70～80%以上、温度が20～30度以上になると活発になると言われています。空気中に浮遊しているカビが、湯あかや石鹸カスの付いた床の水滴などに付着すると成長しはじめ、約一週間で人目にも分かるようになります。少し面倒でも、体を洗ったあとに、熱めのシャワーを床や壁にかけてカビの栄養源となる湯あかや石鹸カスを洗い流し、次に冷水シャワーをかけて温度を下げ、換気をして床や壁についた水滴を蒸発させ、「入浴後はから拭き」することが防カビの第一歩です。実際には、風呂上りにそれだけやったら、また風呂に入りたくなくなってしまいますが、このひと手間が頑固な汚れを未然に防ぐ効果的な方法だと言われています。

さらに浴室には、カビ以外にも、原因が異なる手ごわい汚れがいっぱいあります。その正体とそれぞれのお手入れ方法についてご紹介します。



▼浴室の汚れとお手入れ方法▼

汚れの種類	発生場所	成分または原因	お手入れ方法
水あか 湯あか	鏡・水栓 (金属部分)	水道水に含まれるCaが酸化した酸化カルシウムやケイ素	軽い汚れは浴室用中性洗剤で落とす。しつこい汚れは歯ブラシと歯磨き粉で磨く。
カルシウム石鹸 (石鹸カス)	床・ドア 浴室廻りなど	人の皮脂や石鹸に含まれる脂肪酸が反応してできたもの	軽い汚れは浴室用中性洗剤で落とす。しつこい汚れは歯ブラシと歯磨き粉で磨く。
金属(銅)石鹸	浴槽の内側など 床・排水口廻り	配管から溶け出した金属成分と脂肪酸が反応してできたもの	アンモニア水(10%溶液)を布に浸してこすり落とす。
酵母	壁・天井など	カビと同じ種類	軽い汚れは浴室用中性洗剤で落とす。しつこい汚れはカビ取り用洗剤で落とす。
もらいサビ	床 浴槽廻りなど	ヘアピンや水道水に含まれる鉄粉から出るサビが付着したもの	軽い汚れは布に歯磨き粉を付けて落とす。しつこい汚れは漂白剤を塗りつける。

※ 汚れが付着している材質を確認して、それに適した洗剤や薬品をご使用ください。適していない物を使用すると、色落ちやキズの原因になるだけでなく、健康を損なう場合がありますので、ご注意ください。

(参考資料 NAIS「バスルームお手入れ読本」、TOTO「浴室のまるごとおそうじ読本」ほか)

「前略 おせわ様。その後いかがお過ごしですか。」



施工前

施工中

施工後

外装工事(屋根・外壁など)は、足場が必要となるため、建物全体を点検できるチャンスです。この時に軒裏(屋根の裏)や樋や雨戸などを点検することをお勧めします。

今回の工事の場合、屋根部分の傷みが激しく、想定内ではあるもののお見積もりした中で一番費用のかかる、下地からの取替えをすることになりました。樋は、樋を受ける金物とともに新しい物に交換しました。外壁部分は、下地を確認し、クラック(ひび割れ)の補修をしたあと、塗装をしました。これは表面だけの塗装をしても、また何年かするとすぐに傷んでしまい、雨漏りの原因にもなるからです。梅雨入り前の準備は万全です。層々

K邸データ

昭和48年10月竣工
横浜市金沢区
屋根 コロニアル
軒裏 モルタル
外壁 モルタル
垂鉛メッキ鋼板
戸袋 モルタル



特に傷みが激しかったモルタルのひび割れ部分

※ 写真には加工を一切加えておりません。施工中の建物を撮影した日がたまたま曇りで、施工後の建物を撮影した日がたまたま晴天だったので、出来栄を誇張するための手法ではありません。予めご了承ください。

お問い合わせ

住まいに関する皆様の疑問や質問、お知らせしたいことや情報などがございましたら、ご連絡ください。また、クイズのご回答もこちらにお寄せください。ハガキや封書、FAX、メールでもお受けします。お名前とご連絡先を忘れずにご記入ください。正解された方の中から抽選で毎月1名の方に、その号に関連したプレゼントをお送りしています。尚、郵送の停止を希望される場合や、バックナンバーやカラー版を希望される場合など、ご遠慮なく、お申し出ください。

皆様の「快適な暮らし」のヒントになることができましたら幸いです。

〒237-0068 横須賀市追浜本町1-25 有限会社佐野工務店 宛 TEL 046(865)4010 FAX 046(865)6139