



皆様の「快適な暮らし」のヒントに

すまい造りメール

第95号 2010年2月号

SINCE 2002.4.1.

発行日平成22年1月22日
発行元有限会社佐野工務店
〒237-0068
横須賀市追浜本町1-25
TEL 046(865)4010
FAX 046(865)6139
http://www.sano-k.net/
info@sano-k.net

エコポイント

環境に配慮し、省エネを推進した住宅のリフォームや新築工事を行うことで、家電のエコポイントと同じように、様々な商品やサービスと交換することができる「住宅版エコポイント制度」がスタートします。

リフォームの場合は、1月1日～12月31日に着工された住宅で、①窓の断熱改修（内窓設置・窓交換・ガラス交換）、②外壁、屋根・天井または床の断熱改修、③ ①②に伴うバリアフリー改修が対象となり、最大で30万ポイント（30万円相当）が発行されます。

但し、この制度は、平成21年度第2次補正予算の成立が前提となります。

国会で審議され、制度として正式に創設されましたら、改めてお知らせします。



サザエさんち

あるお菓子メーカーが手がけた、アニメ「サザエさん」の登場人物のその後を実写化したCMが好評のようです。アニメとまったく同じ間取りの磯野家の住まいに、25年後の36歳のカツオくん、34歳のワカメちゃん、28歳のタラちゃん、26歳のイクラちゃんが登場します。シリーズ化され、いくつかのストーリーがあるようです。



サザエさんちの間取りについては、すまい造りメール第29号の『「オタク」拝見』をご参照ください。

SINCE 1960.1.20. **創業50周年**
お陰さまで 創業50周年
皆様のご愛顧に感謝申し上げます

SINCE 2002.4.1. **創刊100号**
お陰さまで 創刊100号
皆様のご愛顧に感謝申し上げます

ざっくばらん 雑句芭欄

徒然草（第一〇段）
吉田兼好
家居の、つきづきしくあらまほしきこそ、かりの宿りとは思へど、興あるものなれ。

「調和がとれ、理想的な家」というのは、たとえそれが現世での一時的な住まいであったとしても、自ずと趣が感じられるものである。」



かつて金沢文庫周辺に住んでいたとされる吉田兼好はこの辺りの住まいを参考にしたのかもしれませんが。

クイズ(第94号)の答え

東郷平八郎の銅像でお馴染みの三笠公園です。司馬遼太郎の長編小説を映像化したNHKスペシャルドラマ「坂の上の雲」の撮影が行われました。全3部で3年がかりで放送されます。
(参考資料「表現された横須賀」横須賀市企画調整部文化振興課)

クイズ 問 只和



ここはどこでしょうか？

(ヒント)

大島昌宏の「罪なくして斬らる」に登場する小栗上野介の銅像や、横須賀を詠んだ正岡子規の句「横須賀や只帆檣の冬木立」の記念碑があります。

開けてびっくり

毎年夏に開催されていた「フェスタよこすか夏の舞」がリニューアルして「Y・フェスタ追浜」として、3月20日（土）に開催されます。地元の企業や施設の協力によって、追浜駅周辺から貝山緑地がある夏島周辺まで、様々なイベントが展開されます。HOTBOXなど追浜の飲食店が加盟する飲食店組合では、居酒屋さんの大将たちが中心となって考案した、地元で取れた魚や杏を使った地産地消のオリジナルメニュー「追浜玉手箱寿司」を販売します。



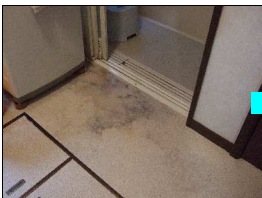
HOTBOX (ホットボックス)
営業時間19:00~26:00
定休日 日曜
横須賀市追浜本町1-35
TEL 046(865)1728

「前略 おせわ様。その後いかがお過ごしですか。」

お客様のご紹介で初めて担当させていただいたお住まいをご紹介します。

今回は脱衣室のクッションフロアの貼り替え工事です。築10年のお住まいで、1年ぐらい前から浴室の入口付近のクッションフロアの一部にカビのようなものが発生し、なんとなく床が湿っている気がするということでした。ユニットバスが脱衣室と段差がないバリアフリーになっているため、洗い場の水の跳ね返りが原因ではないかとあまり気に留めていなかったそうです。工事前の調査で、床下収納を取り外し、床下を確認したところ、洗い場の水の跳ね返りには問題はなく、給水にも水漏れはありませんでしたが、移動した洗濯機の排水付近の床のカビと排水ホースの長さが気になりました。工事を着工し、既存のクッションフロアを剥がしたところ、下地の合板や洗濯機の排水付近を中心に、かなり広範囲にカビが広がっていました。下地の根太や床下の地面については乾いている状態で、特に問題はありませんでした。床の下地の合板を貼り替えて、クッションフロアで仕上げました。洗濯機の排水ホースの長さの調整が不十分で、排水時に時々オーバーフローを起こしていたのが原因と思われます。気づかずにこのまま放置していたら、下地全体を交換しなければならなかったところでした。皆様もご自分で点検されることをお勧めします。

「劇的な」リフォームではないかも知れませんが、ビフォー、アフター、さらにそのアフターまでお手伝いさせていただきます。



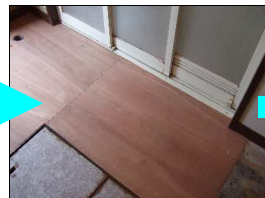
脱衣室のクッションフロアにカビが発生した



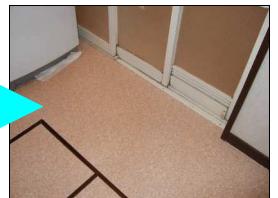
クッションフロアの下地にもカビが広がっていた



洗濯機の下の下地の一部が腐っていた



根太はそのままで、下地の合板を貼り替えた



クッションフロアを貼り替え、ホースを調整した



50周年100歳キャンペーン

「政権交代」

日本記者クラブが毎年作成する予想アンケートで、今年の出来事を予想してみてください。

日本記者クラブ <http://www.jnpc.or.jp/>

▼2009年予想アンケートの解答▼

①わが国の首相は【鳩山由紀夫】②民主党は単独過半数を獲得【する】③日経平均株価が1万円を回復【する】④東京外為市場で1ドル=70円以上の円高に【ならない】⑤第3四半期までの中国の実質経済成長率が年率5%を【下回らない】⑥北朝鮮の金正日氏は総書記の座に【ある】⑦世論調査でオバマ米大統領の支持率が50%を【切る】⑧コペンハーゲンのCOP15で中国・インドも数値目標義務を負う形でポスト京都議定書が合意【されない】⑨ゴルフの石川遼プロは賞金王に【なる】⑩2016年の五輪開催地は【リオデジャネイロ】

▼2010年予想アンケートの問題▼

- ① 12月31日現在のわが国の首相は誰か？
- ② 参議院選挙で民主党は単独過半数を獲得するか？
- ③ 日経平均株価が12,000円を超えることがあるか？
- ④ 東京外為市場で1ドル=120円以上の円安になるか？
- ⑤ 2010年中に発表される日本の完全失業率が6.5%以上になるか？
- ⑥ 米国の中間選挙で民主党は上院の多数派を維持するか？
- ⑦ 北朝鮮の国営メディアが、金正日総書記の三男・金正恩氏の現在の写真・映像を公表するか？
- ⑧ 中国企業が日本の東証一部上場企業の株式の50%以上を取得し、買収することを発表するか？
- ⑨ 作家の村上春樹氏がノーベル文学賞を受賞するか？
- ⑩ サッカーのワールドカップ南ア大会で、日本は決勝トーナメントに進出するか？

お問い合わせ

住まいに関する皆様の疑問や質問、お知らせしたいことや情報などがございましたら、ご連絡ください。また、クイズのご回答もこちらにお寄せください。ハガキや封書、FAX、メールでもお受けします。お名前とご連絡先を忘れずにご記入ください。正解された方の中から抽選で毎月1名の方に、その号に関連したプレゼントをお送りしています。尚、郵送の停止を希望される場合は、恐れ入りますが、ご連絡ください。

ホームページより「すまい造りメール」創刊号からのバックナンバーをダウンロードできますので、アクセスしてください。

皆様の「快適な暮らし」のヒントになることができましたら幸いです。

〒237-0068 横須賀市追浜本町1-25 有限会社佐野工務店 TEL 046(865)4010

すまい造り

検索