



皆様の「快適な暮らし」のヒントに
すまい造りメール

第161号 2015年8月号

SINCE 2002.4.1.

発行日平成27年7月31日
発行元有限会社佐野工務店
〒237-0068
横須賀市追浜本町1-25
TEL 046(865)4010
FAX 046(865)6139
http://www.sano-k.net/
info@sano-k.net

1割から2割へ

介護保険の利用者負担の見直しが8月1日より実施されます。65歳以上の介護保険利用者の負担割合について本人の合計所得金額が160万円以上（年金収入のみの場合は280万円以上）の場合は現行の1割負担から2割負担に変更されます。該当しない場合は現行の1割負担です。要介護（要支援）の認定を受けている人を対象に、負担割合が記載された介護保険負担割合証が7月中旬に発送されますのでご確認ください。この制度は手すり設置などの住宅改修にも適用されますのでご注意ください。



1割負担の場合…支給限度額18万円

2割負担の場合…支給限度額16万円

※工事の合計金額が支給限度額を超えた場合は従来通り超えた部分について全額を負担することになります。

昭和53年の増改築工事以来、外装工事や住宅設備のメンテナンスなどを担当させていただいているお住まいをご紹介します。

今回は、シロアリの被害による補強工事と防除作業です。5月の蒸し暑い日におびたしい数の羽アリを発見され相談を受けました。押入の床を解体し、床下を点検したところ、ヤマトシロアリによる被害が明らかになりました。

「前略 おせわ様。その後いかがお過ごしですか。」

新たに床下に点検口を設置し、被害のあった根太、根太掛けを補強し、防除作業をしました。

「劇的な」リフォームではないかも知れませんが、ピフォアー、アフター、さらにそのアフターまでお手伝いさせていただきます。



施工場所などにもよるが、およそ5年ぐらいで防除効果が薄れるので、定期的な点検が必要となる



横須賀製鉄所物語

「すまい造りメール」に連載しご好評をいただいた「横須賀製鉄所物語」（井上吉隆著）が冊子になりました。第137号（平成25年7月30日発行）「小栗上野介と勝海舟」から第159号（平成27年5月30日発行）「明治天皇行幸」までの全21話で、あとがきを追加して再編集しA4版全13ページにまとめました。



「すまい造りメール」をご愛読の皆様を対象にお問い合わせいただいた先着10名様にプレゼントさせていただきます。

皆様のご愛顧、ご愛読に感謝申し上げます
創業 1960.1.20. **Next50**
創刊 2002.4.1.

Oppama 風物詩

追浜周辺で、季節を感じるような自然や風景、イベントをご紹介します。



「早朝の野島山」

「夏もつとめて」早朝の野島山の展望台からは360度のパノラマが楽しめます。南は鷹取山の稜線や追浜の街並み、東は観音崎や房総半島、北は海の公園やみなとみらいが見渡せ、運が良ければ、西に富士山を望むことができます。心地よい爽快感があります。

（2015年7月25日撮影）

ほそく だそく 補足&蛇足

横須賀製鉄所の鋳入れ式から150年目を迎える節目の2015年に、「横須賀製鉄所物語」を発行するお手伝いができ、著者である井上吉隆様をはじめ、関係各位に改めて衷心より感謝申し上げます。

あとがきには以下のように記されています。「…私は、横須賀市民には、日本の近代化・産業革命がこの横須賀の地から始まった事を理解してもらいたい…」と。



52年11ヵ月の間、都市政策を中心に横須賀市の発展に寄与され、最後の8年間は2期に亘り、横須賀市助役として活躍された井上吉隆氏に横須賀市の変遷やまちづくりのこぼれ話についてお話を伺いました。

カレーの街づくりについて、商工会議所との協議と検討の指示をすると、事務方の対応は迅速を極めました。商工会議所でも小澤会頭からの指示が出されていたので、トントン拍子に話が進行しました。

かつての横山市政の頃には、市と会議所との共同事業の実施は考えも及びませんでした。そして、自衛隊や米海軍基地についての関係が必ずしも円滑に行われていたとは思えませんでした。しかし、澤田市政に変わってからは、市の主体性を明確にし市民の立場に立った、行政の実施を重視するようにしたために、以前よりも対外的には友好的な関係が醸成され、会議所や自衛隊・米海軍基地との共同事業など、密接な関係が築かれました。

年が明け春になると「カレーの街」の輪郭も見えてきました。そして、1999年度に具体的な事業として、何を、どのように実施するか計画が出来上がったところで、プレスに発表することにしました。

この発表の仕方、プロジェクトとしての評価が決定することであろう、従って効果的な発表を考えた時に海軍カレーである以上は、それに関連させる必要がある。記者クラブや市の定例記者会見の場も考えられるが、マスコミに十分なインパクトを与えるためには条件的には不十分であると考えて、海上自衛隊にお願いして田戸台分庁舎を利用して、「カレーの街」宣言の発表と海軍カレーの試食会ができないものだろうか、海上自衛隊坂部地方総監にお願いすると心良く引き受けていただけだったので、1999年5月20日風薫る五月晴れの中、田戸台分庁舎において、沢田市長・小沢商工会議所会頭・坂部海上自衛隊地方総監の3人により「カレーの街よこすか」の宣言がなされ、ここに「カレーの街よこすか」がスタートしました。

そして、8月20日には、市役所前公園において第1回海軍カレーフェスティバルが開催されました。事前に商工会議所に登録をしたカレー事業者が満を持して出店し、味を競い合いました。事前のPRもあり多くの市民も参集し、カレーの食べ比べを楽しんでいました。中には用意をしたご飯が足りなくなり、慌てて店に取りに行くハプニングもありました。仮設舞台では、フォークダンスや子供たちの太鼓の演奏などがイベントを大きく盛り上げてくれました。「カレーの街」スタートの行事は大成功を収めることができました。

(元横須賀市助役 井上吉隆)



「カレーの街」宣言が行われた田戸台分庁舎

アスパラガス

現在お使いのガスコンロの汚れが気になりませんか。燃焼中は青い炎が安定していますか。ガスコンロが劣化していたり、汚れなど何らかの原因でバーナーキャップの燃焼部分が目詰まりをしている場合は不完全燃焼となり、燃焼効率が悪くなるばかりでなく、安全にご使用いただくことができなくなります。

そこで、既存のシステムキッチンはそのままで、ビルトインコンロ部分だけを取り替えるプチ・リフォームをおすすめします。



25%OFF



お手入れもさらに
しやすくなりました

NORITZ製ブリックレボア (ビルトインコンロ) を先着5名様に限り25%OFF (取付施工費等別途) でご提供させていただきます。毎日使うキッチンだから、安全に、いつも新鮮な気持ちでお使いいただけるよう、ご提案させていただきます。



既存のビルトインコンロを取り外し取付穴に入るタイプの新しいコンロを設置します

シルバーグレーガラストップ/ステンレスフェイス
グレーホーローゴトク (N3WM4PWAS6STE) 75cmタイプ
希望小売価格232,200円 (税込) ※60cmタイプもあります

お問い合わせ

住まいに関する皆様の疑問や質問、お知らせしたいことや情報などがございましたら、ご連絡ください。郵送の停止を希望される場合や、バックナンバーを希望される場合など、ご遠慮なく、お申し出ください。

尚、ホームページより「**すまい造りメール**」創刊号からのバックナンバーをはじめ、追浜周辺の地図「Oppamap 2015」A-9歩ZONE版 (永久保存版) をダウンロードすることができますので、アクセスしていただき、ご活用ください。

皆様の「快適な暮らし」のヒントになることができましたら幸いです。

〒237-0068 神奈川県横須賀市追浜本町1-25 有限会社佐野工務店
TEL 046(865)4010 FAX 046(865)6139

すまい造り

検索