



皆様の「快適な暮らし」のヒントに

すまい造りメール

第256号 2023年7月号

SINCE 2002.4.1.



発行日令和5年6月20日
発行元有限会社佐野工務店
〒237-0068
横須賀市追浜本町1-25
TEL 046(865)4010
FAX 046(865)6139
http://www.sano-k.net/
info@sano-k.net

♪Imagine「蜜柑」



新型コロナウイルスの感染者数が増加傾向にあります。引き続き、感染対策に「メリハリ」をつけ、「免疫力」を高めつつ、毎日を朗らかに過ごしましょう。

♪ Might as well Jump! (Jump!) — . — . — . —



或曇った冬の日暮である。私は横須賀発上り二等客車の隅に腰を下ろして、ぼんやり発射の笛を待っていた。(中略)

するとその瞬間である。窓から半身を乗り出していた例の娘が、あの霜焼けの手をつとのばして、勢よく左右に振ったと思うと、^{たちま}忍ち心を躍らすばかり暖な日の色に染まっている蜜柑が凡そ五つ六つ、汽車を見送った子供たちの上へばらばらと空から降って来た。私は思わず息を呑んだ。そうして刹那に一切を了解した。小娘は、恐らくはこれから奉公先へ赴こうとしている小娘は、その懐に蔵していた幾顆の蜜柑を窓から投げて、わざわざ踏切りまで見送りに来た弟たちの労に報いたのである。(中略)

私はこの時は初めて、言いようのない疲労と倦怠とを、そうしてまた不可解な、下等な、退屈な人生を僅に忘れる事が出来たのである。



(参考資料「蜜柑」「すまい造りメール第62号」)

8月8日(火) 13:00開演 入場券1,000円
みんなで楽しむコンサート2023
横須賀市文化会館大ホール

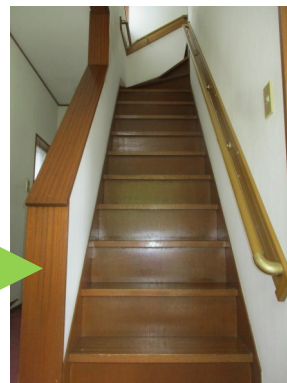
皆様のご愛顧、ご愛読に感謝申し上げます
創業 1960.1.20. Next100
創刊 2002.4.1.

介護保険制度を利用した住宅改修工事を担当させていただいたお住まいをご紹介します。

階段に手すりを設置する工事です。下地に注意しながら補強板を設置して、手すりを設置しました。「夜でも安心して上り下りができます」というご感想をいただきました。

「前略 おせわ様。その後いかがお過ごしですか。」

地域包括支援センターは、介護や健康、医療などさまざまな面から地域で暮らす人たちを支えるための相談機関で、主に4つの役割があります。①相談や悩みに応える ②自立して暮らせるように支援する ③虐待の不安などから権利を守る ④地域の連携・協力体制を支える



「劇的な」リフォームではないかも知れませんが、ピフォアー、アフター、さらにそのアフターまでお手伝いさせていただきます。

よこすか文学館

<91>

横須賀市にある学校(小学校、中学校、高等学校)の校歌制作に関わった著名な文学者、作詞家、作曲家を紹介します。

神奈川県立 横須賀大津高等学校
(其の1)一明治40年制定編一

作詞 本居豊穎
作曲 本居豊穎

(二) 以下は省略

帝国一の軍港ぞ

東京湾の要塞地

皇居に程も遠からぬ

(一) この横須賀はかしこくも



120年近い歴史を持つ大津高校の現行の校歌は4代目で、最初のものは明治40年(1907年)に制定されました。

作詞・作曲の本居豊穎(もとおり・とよかい)

(1834-1913)は、幕末・明治時代の国学者、歌人。和歌山の生まれ。父の本居内遠(うちとお)は、国学者本居宣長(のりなが)の後継者(養子)である本居大平(おおひら)の養子。豊穎は父のあとを継いで和歌山藩の国学所教官となり、明治維新後は、東京女子高等師範学校教授や東大講師を勤め、皇太子(大正天皇)の教育にも携わりました。

〔洗足学園中学高等学校〕
教諭 中島正二

横須賀ストーリーズ（平成町の埋め立て）<11>

今月号は「横須賀製鉄所物語<96>」をお休みして「横須賀ストーリーズ<11>」を掲載させていただきました。

昭和50年代の初めの頃、横須賀市にとって国道16号の混雑と渋滞は市政の大きな課題でした。横浜横須賀道路は狩場から南進の見通しも立たず、本町山中線は図面には描かれていたものの、何時、誰が、実施するものか、規模も工事費についても未確定の部分が多く、計画は頓挫している状態に近かったと思われます。

その頃の市長は、全国市長会の行政部会長に就いていたため、永田町での会合が多く、本来ならば公用車で永田町の往復を行うところでしたが、国道16号の混雑と渋滞によって、時間が計算できず、公舎から向かうことが困難でした。そこで、秘書課長から浦賀駅発で午前8時台にただ一本の特急品川行きがあることから、予め席を確保して、京急大津駅で市長と席を替わる案が提示され、実施することにしました。一方、公用車は朝早く出発し、品川駅で特急から降りた市長を乗せて永田町まで送り届ける方法で会議に出席するという状況でした。このようなことから、国道16号の市内に於ける慢性的な渋滞をまず解消すべきと考えました。

そこで考えたのは、公有水面を埋め立て国道16号に並行的に市の中心部に道路を建設することでした。市長からの指示を受けた港湾部長は、国道16号から分かれて新港へ更に延伸し大津海岸までの埋め立て計画を作成しました。埋め立て面積は約60ヘクタールで、国道16号から久里浜への分岐する地点までの道路を整備することにより、市内の渋滞解消には一役買うのではないかと考えられました。

こうした規模の埋め立て計画には、環境アセスメントの手続きが必要であり、埋め立て計画の政策的な意図をしっかりと確立しなければならず、市長の下に港湾部長、都市政策室長が集められ政策的な位置づけについて検討がなされ、この埋め立て計画は、1) 国道16号の混雑と渋滞解消、2) 市街地内の住工混在地区の解消、3) 市内の高等教育機関の拡充に伴う用地確保要請、により実施するものとなりました。

そして、環境アセスメントの地元説明会に入り、参加者の主な意見としては、道路の混雑状況を見ている人は、説明にうなずき、一日も早い完成を期待しているという反応でした。一方、環境保全を考えている人たちは、何故貴重な海を埋め立てなければならないのか、規模を縮小出来ないのかとの意見、中には「本町山中線」というが、何年かかっても手が付けられないではないか、「本町なかな線」と説明せよとのきつい意見まで飛び出しました。

しかし、大半の参加者は、市から埋め立ての情報を得られたとの満足感を示されていました。環境アセスメントの手続きも順調に進み、工事着工となり庁舎の屋上から沖合に陸地が伸びてゆくのが望めました。

そして、工事の進捗に併せて具体的な土地利用計画に入りました。1) 国道16号の小川町から三春町までのルートが決定しました。2) 住工混在地区の解消は、基準、地域指定、移転条件等の問題から良好な住宅地を形成することとしました。3) 教育用地として、市内大学の文化系短期大学を4年制の学部とするため敷地の確保について要請があり、大学側との交渉に入りました。4) 住居系用地も多く確保したので、入居者の生活支援施設用地を確保することにしました。以上の土地利用計画に基づいて土地処分に入りました。

まず、大学との契約が成立し、即入金されました。続いて、住宅用地、生活支援用地についても続々と契約が成立し、これで平成町の埋め立て事業が完了したかに思われました。

しかし、そこで問題が発生しました。契約第1号であった大学用地の件です。4年制大学の計画について、文部省（現在の文部科学省）の認可は得られず、大学側から市に対して買い戻し願いが提出され、転売禁止の約定により買い戻すことになりました。そこで教育用地が宙に浮くこととなり埋め立て事業会計の精算が出来ないことになりました。大学の撤退はマスコミにも取り上げられ、その用地への対応に追われることとなりました。

(元横須賀市助役 井上吉隆)

来月号は「横須賀製鉄所物語<96>（国産軍艦の建造）」を掲載させていただきます。

日本産業革命の地・横須賀造船所を創った男 小栗上野介記念館 を建設したい 募金	高崎市 東善寺	 よこすか近代遺産ミュージアム 9:00~17:00 年中無休 ティボディエ邸 詳細につきましては施設にお問い合わせください。 ☎046(822)9478
--	---------	--

 花火大会	 久里浜ペリー祭り 7月15日(土) 19:30~20:00	 葉山海岸 7月25日(火) 19:30~20:10	 みなとみらい 7月31日(月) 19:30~20:00	 金沢まつり 8月26日(土) 19:00~20:00	 よこすか開国祭 10月15日(日) (調整中)	 花火大会
--	---	---	---	---	---	--

お問い合わせ

住まいに関する皆様の疑問や質問、お知らせしたいことや情報などがございましたら、ご連絡ください。郵送の停止を希望される場合や、バックナンバーを希望される場合など、ご遠慮なく、お申し出ください。

尚、ホームページより「**すまい造りメール**」創刊号からのバックナンバーをはじめ、追浜周辺の地図「Oppamap 2023」A-9歩ZONE版（永久保存版）を（Blog「Oppamap2023」より）ダウンロードすることができますので、是非ご活用ください。

皆様の「快適な暮らし」のヒントになることができましたら幸いです。

〒237-0068 神奈川県横須賀市追浜本町1-25 有限会社佐野工務店
TEL 046(865)4010 FAX 046(865)6139

すまい造り

検索